

Polska – Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne – Konkurs realizacyjny, dwuetapowy na koncepcję architektoniczną Szkoły Podstawowej z zapleczem sportowym i niezbędną infrastrukturą przy ul. Łokciowej w Dzielnicy Wilanów m. st. Warszawy.

OJ S 67/2025 04/04/2025

Ogłoszenie o konkursie - Ogłoszenie o zmianie
Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Miasto Stołeczne Warszawa Dzielnica Wilanów

E-mail: wilanow.zzp@um.warszawa.pl

Status prawny nabywcy: Instytucja lokalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Konkurs realizacyjny, dwuetapowy na koncepcję architektoniczną Szkoły Podstawowej z zapleczem sportowym i niezbędną infrastrukturą przy ul. Łokciowej w Dzielnicy Wilanów m. st. Warszawy.

Opis: Przedmiotem konkursu jest koncepcja architektoniczno-przestrzenna budynku Szkoły Podstawowej wraz z dodatkowymi funkcjami jak Młodzieżowy Dom Kultury i Poradnia psychologiczno-pedagogiczna oraz zapleczem sportowym i niezbędną infrastrukturą i zagospodarowaniem terenu przy ul. Łokciowej w Dzielnicy Wilanów m.st. Warszawy, w obszarze wskazanym w Załączniku nr 7a jako zakres opracowania konkursowego.

Identyfikator procedury: e9afdbab-bc47-4828-9093-09df6703132e

Wewnętrzny identyfikator: Konkurs SARP 1068

Rodzaj procedury: Inna procedura wieloetapowa

Główne aspekty procedury: konkurs ograniczony, dwuetapowy

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71000000 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71200000 Usługi architektoniczne i podobne, 71300000 Usługi inżynieryjne, 71400000 Usługi architektoniczne dotyczące planowania przestrzennego i zagospodarowania terenu

2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Franciszka Klimczaka 2

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-797

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: Dzielnica Wilanów m.st. Warszawy

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Konkurs realizacyjny, dwuetapowy na koncepcję architektoniczną Szkoły Podstawowej z zapleczem sportowym i niezbędną infrastrukturą przy ul. Łokciowej w Dzielnicy Wilanów m. st. Warszawy.

Opis: Przedmiotem konkursu jest koncepcja architektoniczno-przestrzenna budynku Szkoły Podstawowej wraz z dodatkowymi funkcjami jak Młodzieżowy Dom Kultury i Poradnia psychologiczno-pedagogiczna oraz zapleczem sportowym i niezbędną infrastrukturą i zagospodarowaniem terenu przy ul. Łokciowej w Dzielnicy Wilanów m.st. Warszawy, w obszarze wskazanym w Załączniku nr 7a jako zakres opracowania konkursowego.

Wewnętrzny identyfikator: Konkurs SARP nr 1068

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71000000

Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Franciszka Klimczaka 2

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-797

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

5.1.6. Informacje ogólne

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Informacje dodatkowe: Zakres opracowania konkursowego został szczegółowo przedstawiony w Regulaminie konkursu SARP Nr1068

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

Informacje dotyczące drugiego etapu procedury dwustopniowej:

Minimalna liczba kandydatów, którzy zostaną zaproszeni do udziału w drugim etapie procedury : 5

Maksymalna liczba kandydatów, którzy zostaną zaproszeni do udziału w drugim etapie procedury: 8

Procedura zostanie przeprowadzona w kolejnych etapach. Na każdym etapie niektórzy uczestnicy mogą zostać wyeliminowani

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Opis stosowanej metody, jeżeli nie można przypisać wagi kryteriom: Opracowania studialne oceniane będą według następujących kryteriów: 1) Kryteria o znaczeniu pierwszorzędowym (w tej grupie wymienione poniżej kryteria są równoważne) a) Trafność wpisania pod względem urbanistycznym i architektonicznym nowych obiektów i zagospodarowania terenu w istniejącą działkę i jej kontekst b) Trafność przyjętych ogólnych założeń projektowych wyrażających kierunki i zasady programowania, funkcjonowania i użytkowania Inwestycji. 2) Kryteria o

znaczeniu drugorzędowym (w tej grupie wymienione poniżej kryteria są równoważne) a) Zastosowanie rozwiązań proekologicznych i energooszczędnych oraz ich efektywność i zasadność. b) Zastosowanie rozwiązań dedykowanych dla osób ze szczególnymi potrzebami – dostępność i inkluzywność. c) Realność i optymalizacja ekonomiczna przyjętych rozwiązań w odniesieniu do kosztów realizacji Inwestycji a w szczególności do kosztów jej użytkowania i utrzymania.

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: polski

Termin występowania z wnioskiem o dodatkowe informacje: 03/04/2025 23:59:59 (UTC+2)
Eastern European Time, Central European Summer Time

Adres dokumentów zamówienia: <https://konkurs-szkola-wilanow.sarp.warszawa.pl>

Kanał komunikacji ad hoc:

Nazwa: Elektroniczna Platforma Konkursowa

Adres URL: <https://epk.sarp.pl>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki procedury:

Przewidywana data wysłania zaproszeń do składania ofert: 23/04/2025

Warunki systemu konkursu:

Decyzja sądu konkursowego jest wiążąca dla nabywcy: tak

Członkowie sądu konkursowego: arch. Szczepan Wroński – Przewodniczący Sądu Konkursowego, arch. Aleksandra Zubelewicz-Lada – Sędzia referent, arch. Magdalena Staniszkis – Członek Sądu Konkursowego, arch. Patrycja Harasińska-Sikorzyńska – Członek Sądu Konkursowego, arch. Joanna Mazurkiewicz-Sierzputowska – Członek Sądu Konkursowego, arch. Dorota Ostrowska – Członek Sądu Konkursowego,
Członkowie sądu konkursowego: Joanna Strzelecka – Członek Sądu Konkursowego, Aneta Mazur – Członek Sądu Konkursowego, Maciej Przychodzień – Członek Sądu Konkursowego, Maria Zielińska - Członek Sądu Konkursowego, arch. Katarzyna Herman - Członek Sądu Konkursowego,

Nagroda:

Wartość nagrody: 195 000,00 PLN

Miejsce odbioru nagrody: 8

Informacje dodatkowe: Nagrodami w konkursie są Nagrody pieniężne w łącznej kwocie 195 000,00 zł netto (I Nagroda – 50 000,00 zł netto, II Nagroda – 40 000,00 zł netto i III Nagroda – 30 000,00 zł netto oraz do pięciu (5) Nagród pieniężnych w formie wyróżnień w wysokości 15 000,00 zł netto każda a także zaproszenie Uczestnika konkursu, którego Praca konkursowa otrzymała I Nagrodę do negocjacji w trybie zamówienia z wolnej ręki, w celu wykonania usługi na podstawie Pracy konkursowej. Nagrody zostały szczegółowo omówione w Rozdziale IX Regulaminu konkursu.

Ewentualne zamówienie na usługi po przeprowadzonym konkursie zostanie udzielone jednemu ze zwycięzców konkursu

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://epk.sarp.pl>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału: 11/04/2025 23:59:59 (UTC+2) Eastern European Time, Central European Summer Time

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ mediacyjny: Krajowa Izba Odwoławcza

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej lub 15 dni, jeżeli informacja została przekazana w inny sposób.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizacja rozpatrująca oferty: Krajowa Izba Odwoławcza

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Miasto Stołeczne Warszawa Dzielnica Wilanów

Numer rejestracyjny: 5252248481

Adres pocztowy: ul. Franciszka Klimczaka 2

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-797

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Zespół Zamówień Publicznych dla Dzielnicy Wilanów m.st. Warszawy

E-mail: wilanow.zzp@um.warszawa.pl

Telefon: +48 22 44 35 036

Faks: +48 224435040

Adres strony internetowej: www.wilanow.pl

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://zamowienia.um.warszawa.pl>

Profil nabywcy: <https://zamowienia.um.warszawa.pl>

Role tej organizacji:

Nabywca

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Numer rejestracyjny: 010828091

Adres pocztowy: ul. Postępu 17A

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Krajowa Izba Odwoławcza - Sekretariat Biura Odwołań

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefon: +48 22 458 78 01

Faks: +48 22 458 78 00

Adres strony internetowej: <https://www.uzp.gov.pl>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): www.odwolania.uzp.gov.pl

Role tej organizacji:

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału

Organizacja rozpatrująca oferty

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

Organ mediacyjny

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union

Numer rejestracyjny: PUBL

Miejscowość: Luxembourg

Kod pocztowy: 2417

Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)

Kraj: Luksemburg

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>

Role tej organizacji:

TED eSender

10. Zmiana

Poprzednia wersja ogłoszenia, która jest zmieniana: 180157-2025

Główny powód zmiany: Korekta nabywcy

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: eba9369e-0271-442a-b877-ceb791d3872c - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o konkursie

Podrodzaj ogłoszenia: 23

Ogłoszenie – data wysłania: 03/04/2025 08:32:36 (UTC)

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 217648-2025

Numer wydania Dz.U. S: 67/2025

Data publikacji: 04/04/2025