

**Polska: Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne
Konkurs realizacyjny, dwuetapowy na koncepcję architektoniczną Szkoły Podstawowej z
zapleczem sportowym i niezbędną infrastrukturą przy ul. Łokciowej w Dzielnicy Wilanów m. st.
Warszawy.**

Ogłoszenie o konkursie

1 Nabywca

1.1 Nabywca

Oficjalna nazwa: Miasto Stołeczne Warszawa Dzielnica Wilanów

Status prawny nabywcy: Instytucja lokalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2 Procedura

2.1 Procedura

Tytuł: Konkurs realizacyjny, dwuetapowy na koncepcję architektoniczną Szkoły Podstawowej z zapleczem sportowym i niezbędną infrastrukturą przy ul. Łokciowej w Dzielnicy Wilanów m. st. Warszawy.

Opis: Przedmiotem konkursu jest koncepcja architektoniczno-przestrzenna budynku Szkoły Podstawowej wraz z dodatkowymi funkcjami jak Młodzieżowy Dom Kultury i Poradnia psychologiczno-pedagogiczna oraz zapleczem sportowym i niezbędną infrastrukturą i zagospodarowaniem terenu przy ul. Łokciowej w Dzielnicy Wilanów m.st. Warszawy, w obszarze wskazanym w Załączniku nr 7a jako zakres opracowania konkursowego.

Identyfikator procedury: e9afdbab-bc47-4828-9093-09df6703132e

Wewnętrzny identyfikator: Konkurs SARP 1068

Rodzaj procedury: Inna procedura wieloetapowa

Główne aspekty procedury: konkurs ograniczony, dwuetapowy

2.1.1 Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71000000 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71200000 Usługi architektoniczne i podobne

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71300000 Usługi inżynieryjne

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71400000 Usługi architektoniczne dotyczące planowania przestrzennego i zagospodarowania terenu

2.1.2 Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Franciszka Klimczaka 2

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-797

Podział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: Dzielnica Wilanów m.st. Warszawy

2.1.4 Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

5 Część zamówienia

5.1 Techniczny ID partii: LOT-0001

Tytuł: Konkurs realizacyjny, dwuetapowy na koncepcję architektoniczną Szkoły Podstawowej z zapleczem sportowym i niezbędną infrastrukturą przy ul. Łokciowej w Dzielnicy Wilanów m. st. Warszawy.

Opis: Przedmiotem konkursu jest koncepcja architektoniczno-przestrzenna budynku Szkoły Podstawowej wraz z dodatkowymi funkcjami jak Młodzieżowy Dom Kultury i Poradnia psychologiczno-pedagogiczna oraz zapleczem sportowym i niezbędną infrastrukturą i zagospodarowaniem terenu przy ul. Łokciowej w Dzielnicy Wilanów m.st. Warszawy, w obszarze wskazanym w Załączniku nr 7a jako zakres opracowania konkursowego.

Wewnętrzny identyfikator: Konkurs SARP nr 1068

5.1.1 Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71000000 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynierskie i kontrolne

5.1.2 Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Franciszka Klimczaka 2

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-797

Podział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe:

5.1.6 Informacje ogólne

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Informacje dodatkowe: Zakres opracowania konkursowego został szczegółowo przedstawiony w Regulaminie konkursu SARP Nr1068

5.1.10 Kryteria udzielenia zamówienia

Opis stosowanej metody, jeżeli nie można przypisać wagi kryteriom: Opracowania studialne oceniane będą według następujących kryteriów: 1) Kryteria o znaczeniu pierwszorzędowym (w tej grupie wymienione poniżej kryteria są równoważne) a) Trafność wpisania pod względem urbanistycznym i architektonicznym nowych obiektów i zagospodarowania terenu w istniejącą działkę i jej kontekst b) Trafność przyjętych ogólnych założeń projektowych wyrażających kierunki i zasady programowania, funkcjonowania i użytkowania Inwestycji. 2) Kryteria o znaczeniu drugorzędowym (w tej grupie wymienione poniżej kryteria są równoważne) a) Zastosowanie rozwiązań proekologicznych i energooszczędnych oraz ich efektywność i zasadność. b) Zastosowanie rozwiązań dedykowanych dla osób ze szczególnymi potrzebami – dostępność i inkluzywność. c) Realność i optymalizacja ekonomiczna przyjętych rozwiązań w odniesieniu do kosztów realizacji Inwestycji a w szczególności do kosztów jej użytkowania i utrzymania.

Uzasadnienie, dlaczego nie określono wagi kryteriów udzielenia zamówienia:

5.1.11 Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: polski

Termin występowania z wnioskiem o dodatkowe informacje: 03/04/2025 23:59 +02:00

Adres dokumentów zamówienia: <https://konkurs-szkola-wilanow.sarp.warszawa.pl>

Kanał komunikacji ad hoc:

Nazwa: Elektroniczna Platforma Konkursowa

Adres URL: <https://epk.sarp.pl>

5.1.12 Warunki udzielenia zamówienia

Warunki procedury:

Przewidywana data wysłania zaproszeń do składania ofert: 23/04/2025

Warunki systemu konkursu:

Decyzja sądu konkursowego jest wiążąca dla nabywcy: tak

Członkowie sądu konkursowego: arch. Szczepan Wroński – Przewodniczący Sądu Konkursowego, arch. Aleksandra Zubelewicz-Lada – Sędzia referent, arch. Magdalena Staniszkis – Członek Sądu Konkursowego, arch. Patrycja Harasińska-Sikorzyńska – Członek Sądu Konkursowego, arch. Joanna Mazurkiewicz-Sierzputowska – Członek Sądu Konkursowego, arch. Dorota Ostrowska – Członek Sądu Konkursowego,
Członkowie sądu konkursowego: Joanna Strzelecka – Członek Sądu Konkursowego, Aneta Mazur – Członek Sądu Konkursowego, Maciej Przychodzień – Członek Sądu Konkursowego, Maria Zielińska - Członek Sądu Konkursowego, arch. Katarzyna Herman - Członek Sądu Konkursowego,

Nagroda

Wartość nagrody: 195 000 Złoty

Miejsce odbioru nagrody: 8

Informacje dodatkowe: Nagrodami w konkursie są Nagrody pieniężne w łącznej kwocie 195 000,00 zł netto (I Nagroda – 50 000,00 zł netto, II Nagroda – 40 000,00 zł netto i III Nagroda – 30 000,00 zł netto oraz do pięciu (5) Nagród pieniężnych w formie wyróżnień w wysokości 15 000,00 zł netto każda a także zaproszenie Uczestnika konkursu, którego Praca konkursowa otrzymała I Nagrodę do negocjacji w trybie zamówienia z wolnej ręki, w celu wykonania usługi na podstawie Pracy konkursowej. Nagrody zostały szczegółowo omówione w Rozdziale IX Regulaminu konkursu.

Ewentualne zamówienie na usługi po przeprowadzonym konkursie zostanie udzielone jednemu ze zwycięzców konkursu

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://epk.sarp.pl>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału: 08/04/2025 23:59 +02:00

5.1.16 Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ mediacyjny: Krajowa Izba Odwoławcza -

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza -

Informacje o terminach odwołania: Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej lub 15 dni, jeżeli informacja została przekazana w inny sposób.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza -

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Krajowa Izba Odwoławcza -

Organizacja rozpatrująca oferty: Krajowa Izba Odwoławcza -

8 Organizacje

8.1 ORG-0001

Oficjalna nazwa: Miasto Stołeczne Warszawa Dzielnica Wilanów

Numer rejestracyjny: 5252248481

Adres pocztowy: ul. Franciszka Klimczaka 2

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-797

Podział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Zespół Zamówień Publicznych dla Dzielnicy Wilanów m.st. Warszawy

E-mail: wilanow.zzp@um.warszawa.pl

Telefon: +48 22 44 35 036

Faks: +48 224435040

Adres strony internetowej: www.wilanow.pl

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://zamowienia.um.warszawa.pl>

Profil nabywcy: <https://zamowienia.um.warszawa.pl>

Role tej organizacji:

Nabywca

8.1 ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Numer rejestracyjny: 010828091

Adres pocztowy: ul. Postępu 17A

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Krajowa Izba Odwoławcza - Sekretariat Biura Odwołań

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefon: +48 22 458 78 01

Faks: +48 22 458 78 00

Adres strony internetowej: <https://www.uzp.gov.pl>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): www.odwolania.uzp.gov.pl

Role tej organizacji:

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału

Organizacja rozpatrująca oferty

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

Organ mediacyjny

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: bf512e26-e669-4c2d-85e6-3ec97df04b55 - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o konkursie

Ogłoszenie – data wysłania: 18/03/2025 14:48 +00:00

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski